*wzór Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego*

UMOWA nr ...............

o wykonanie dokumentacji projektowo - technicznej

zawarta w dniu …………..r. w Dąbrowie Białostockiej, pomiędzy:

*Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej*

*16-200 Dąbrowa Białostocka,*

*ul. M. C. Skłodowskiej 15*

reprezentowanym przez

Wojciecha Anusewicza – p. o. Dyrektor SP ZOZ w Dąbrowie Białostockiej

zwanym dalej **„Zamawiającym”**

a

*.................................................................................................................................*

*.................................................................................................................................*

reprezentowanym przez:

 …………………………………….......................................

zwanym(ą) w dalszej części umowy **"Wykonawcą"**

Zamawiający i Wykonawca mogą być łącznie zwani w dalszej części umowy **„Stronami”.**

Wykonawca został wyłoniony zgodnie z art. 4 pkt 8) Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2013 r. Dz. U. poz. 907 z późn. zm.) oraz Regulaminem dokonywania zakupu dostaw, usług i robót budowlanych na potrzeby SP ZOZ w Dąbrowie Białostockiej o wartości zamówienia nie przekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro z dnia 01.08.2014 r.

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest :
2. opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie dostosowania pomieszczeń Przychodni Rejonowej w Suchowoli, ul. Goniądzka 21 dla potrzeb dziennego ośrodka wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi
3. sporządzenie kosztorysu instalacji kolektorów słonecznych na budynku Przychodni Rejonowej w Suchowoli zapewniających dostawy ciepłej wody dla 50 osób .
4. uzyskanie wszelkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień, pozwoleń - pozwolenie na budowę , pozwolenie na użytkowanie
5. pełnienie nadzoru autorskiego w toku realizacji inwestycji w następującym zakresie:

 - czuwanie w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań

 technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową i

 obowiązującymi zasadami, w szczególności techniczno-budowlanymi oraz

 normami,

- ewentualne uzupełnienie szczegółów projektowych oraz udzielenie wyjaśnień

 Wykonawcy robót budowlanych na jego wątpliwości powstałe w toku realizacji

 tych robót

- uzgodnienie z Zamawiającym oraz Wykonawcą ewentualnego wprowadzenia

 rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów przewidzianych w dokumentacji

 projektowej

- na każde żądanie Zamawiającego udziału w spotkaniach technicznych,

 uczestnictwo w odbiorze zadania,

- dokonywania wizyt na terenie budowy na każde żądanie Zamawiającego

- Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania aktualizacji dokumentacji

 projektowej do czasu zakończenia realizacji inwestycji.

- wykonywanie umowy w tym zakresie Wykonawca rozpocznie z chwilą przekazania terenu budowy Wykonawcy robót budowlanych

1. Dokumentacja powinna obejmować w szczególności:
2. projekt budowlany wraz z wszelkimi uzgodnieniami w 5- ciu egz. wraz z projektami branżowymi (elektryczny, sanitarny - w tym wykonanie podłączenia ciepłej wody)
3. kosztorys inwestorski w 2 egz.
4. przedmiar robót w 2 egz.
5. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót w 2 egz.
6. kosztorys instalacji kolektorów słonecznych na budynku Przychodni Rejonowej w Suchowoli zapewniających dostawy ciepłej wody dla 50 osób sporządzony odrębnym dokumentem
7. wszelkie uzyskane wymaganych prawem opinie, uzgodnienia, pozwolenia - pozwolenie

 na budowę , pozwolenie na użytkowanie

1. Dokumentacja poza wersją papierową powinna być sporządzona i dostarczona na płycie CD do SP ZOZ w Dąbrowie Białostockiej, ul. Skłodowskiej 15.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać opracowanie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności z:
	* 1. ustawą z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U.2013.1409 ze zm.),
		2. rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 09.12.2010r. w sprawie środowiskowych domów samopomocy (Dz.U. Nr 238, poz. 1586 ze zm.)

**§ 2**

1.Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie kwalifikacje oraz uprawnienia budowlane
 nr .............................................

2. Wykonawca oświadcza, iż zlecone obowiązki będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.

3.Wszelkie czynności związane z wykonywaniem umowy, Wykonawca wykonywać będzie osobiście.

§ 3

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia, określonego w § 1 ust.1 pkt 1,2,3 ustala sie na 30.11.2015r.
2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia, określonego w § 1 ust.1 pkt 4 ustala sie na ……………
3. W przypadku wydłużenia się okresu wykonania prac budowlanych termin określony
w ust. 2 ulega przedłużeniu o wymagany czas od nowej daty zakończenia i odbioru prac budowlanych
4. Dokumentem potwierdzającym przekazanie przez Wykonawcę Zamawiającemu dokumentacji, o której mowa w §1 jest protokół przekazania ze spisem dokumentacji, podpisany przez obie strony i sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

 § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie ………zł (słownie złotych: ……………………………).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT/rachunku .

§ 5

1. W przypadku rażących uchybień ze strony Wykonawcy w zakresie realizacji umowy (w szczególności realizacji wykonania dokumentacji niezgodnej ze złożoną ofertą) Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. w razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 1,0 % wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia Wykonawcy w stosunku do terminów wykonania określonych w § 3 ust. 1.
4. za odstąpienie od umowy w wysokości 50% wynagrodzenia umownego brutto.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
6. za odstąpienie od umowy bez zgody i winy Wykonawcy w wysokości 50% wynagrodzenia.
7. za opóźnienia w wypłacie wynagrodzenia, ustawowe odsetki.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń uzupełniających w przypadku gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekroczy kwotę kar umownych.

§ 6

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy będą dokonywane, pod rygorem nieważności, na piśmie w formie aneksu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle zawartej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron .

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA